

オクラハウス

愛ある家が、つくりたい

# Item Book

アイテムブック  
[2024年 標準仕様]







※上記画像はCGIによるイメージ画像です。隣り合う壁・パネルの柄は揃いません。  
取付器具・機器の形状及び色柄などは実際の仕様と異なる場合がございます。  
ショールームなどで現物をご確認いただくことをお勧めいたします。

サイズ

1616

ドア勝手



エプロン



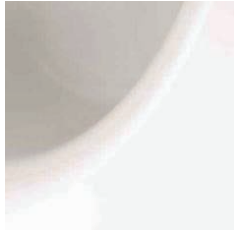
ビューホワイト

排水栓



ポップアップ排水栓

浴槽



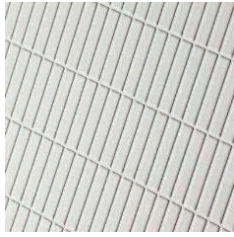
エスライン浴槽(アクアマー  
ブル・保温)ライトホワイト

ドア



片引き戸 (ホワイト)

床



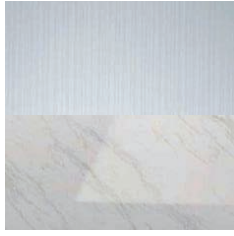
ミディアムホワイト(単色)  
(ささっと排水口)

洗い場側混合水栓



スゴピカ水栓 (スクエア)  
ホワイト

壁柄



(正面AC)ドラマホワイト+  
バラレルホワイト

照明



フラットラインLED照明  
(白色)

壁アクセント位置



換気設備



オートルバー暖房換気乾  
燥機(100V)リモコン浴室外

ミラー



ミラーなし

特長1

スゴピカ水栓

水アカが残りにくい  
新素材だからできた水栓。



水アカが付きにくい素材を使用。  
スゴピカ素材 (有機ガラス系) で水アカが  
つきにくく、お掃除しやすい水栓です。

継ぎ目が少なく、水滴も  
流れやすい流線型デザイン。

上面にゆるやかなカーブを  
もたせ、水滴が落ちにくい  
形状。

カバード面に水が回り  
にくい形状。

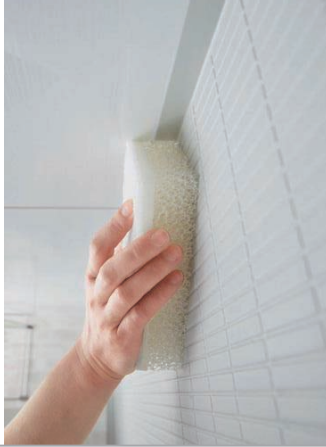
指がつかかりやすい  
ハンドル形状。

握りやすく使いやすいハンドル。

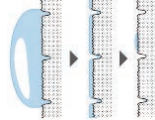
特長2

スミピカフロア

床のスミに目地がないので、  
汚れが落としやすい。



床表面に微細な  
凹凸を施して、  
滑りにくく、乾きやすい  
床パターン。



シャワーフック  
(メタル)



断熱組みフタ(2分割)  
+ 組みフタフック(ホワイト)



スキットドア  
お掃除性と換気性能を  
高立したドア。

Panasonic

## 洗面ドレッシング シーライン D530タイプ ブルーグレーオーク柄

件名 株式会社オークラハウス 2024年度 標

1階

洗面所(W750)

提案No. WL4JHA



※画像はイメージです。組合せなどはお見積書をご確認ください。

動画を  
チェック！

## 扉柄バリエーション

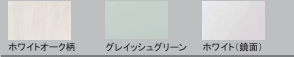
## タイプS

\*扉柄S/A/B/Cは  
価格が変わります。

## タイプA



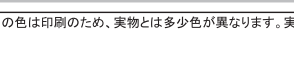
## タイプC



## タイプB



## タイプD



## ご提案扉柄



ブルーグレーオーク柄

## 水栓

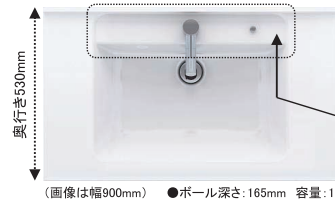
マルチシングルレバーシャワー  
(スゴビカタイプ) (エコカチットあり)  
※シャワーヘッドは引き出せます。汚れがとれやすく、お手入れし  
やすい素材。吐水部を左右に  
首振りできます。

## 本体キャビネット

引出しタイプ  
(画像は幅900サイズ)

## カウンター

## 使いやすく、お手入れもラクなデザイン



(画像は幅900mm) ●ボール深さ:165mm 容量:12L

水に濡れた物を置くのに便利な  
ウェットエリア。継ぎ目や隙間がなく、  
汚れてもささっと拭くだけ。掃除しにくいフチの  
隙間がない排水口。

## ミラー

ヒーターレスでくもりにくいミラー  
『くもりシャット！』電気代ゼロで、全面クリア。  
新感覚のミラーです。  
鏡の表面に、吸水性・親水性の  
ある膜をコーティング。  
狭い部分しか効果のなかった  
従来品(ヒーター)に対し、全面が  
くもりにくいため、お風呂上がりも  
鏡はいつもクリア。電気代も  
かからないので経済的です。スリムLED3面鏡  
ミドルパネル  
抗菌加工 750ミラーを開閉する際に触れる部分を  
より清潔に。上下のミラー扉手掛け  
部が抗菌加工。

※3面鏡はセンターミラーのみ、2面鏡はメインミラーのみ。

製品の色は印刷のため、実物とは多少色が異なります。実際の色合い・材質感は、ショールーム等でご確認ください。

Panasonic

## 洗面ドレッシング シーライン D530タイプ ブルーグレーオーク柄

件名 株式会社オークラハウス 2024年度 標

1階

洗面所(W900)

提案No. WL4JHA



※画像はイメージです。組合せなどはお見積書をご確認ください。

動画を  
チェック！

## 扉柄バリエーション

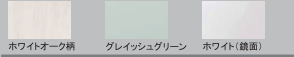
## タイプS

\*扉柄S/A/B/Cは  
価格が変わります。

## タイプA



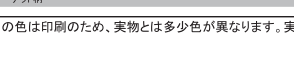
## タイプC



## タイプB



## タイプD



## ご提案扉柄



ブルーグレーオーク柄

## 水栓

マルチシングルレバーシャワー  
(スゴビカタイプ) (エコカチットあり)  
※シャワーヘッドは引き出せます。汚れがとれやすく、お手入れし  
やすい素材。吐水部を左右に  
首振りできます。

## 本体キャビネット

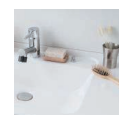
引出しタイプ  
(画像は幅900サイズ)

## カウンター

## 使いやすく、お手入れもラクなデザイン



(画像は幅900mm) ●ボール深さ:165mm 容量:12L

水に濡れた物を置くのに便利な  
ウェットエリア。継ぎ目や隙間がなく、  
汚れてもささっと拭くだけ。掃除しにくいフチの  
隙間がない排水口。

## ミラー

ヒーターレスでくもりにくいミラー  
『くもりシャット！』電気代ゼロで、全面クリア。  
新感覚のミラーです。  
鏡の表面に、吸水性・親水性の  
ある膜をコーティング。  
狭い部分しか効果のなかった  
従来品(ヒーター)に対し、全面が  
くもりにくいため、お風呂上がりも  
鏡はいつもクリア。電気代も  
かからないので経済的です。スリムLED3面鏡  
ミドルパネル  
抗菌加工 900ミラーを開閉する際に触れる部分を  
より清潔に。上下のミラー扉手掛け  
部が抗菌加工。

※3面鏡はセンターミラーのみ、2面鏡はメインミラーのみ。

製品の色は印刷のため、実物とは多少色が異なります。実際の色合い・材質感は、ショールーム等でご確認ください。





※ご提案いたしましたアラウーノは「タイプ2」です。

※画像はイメージです。組合せなどはお見積書をご確認ください。  
小物は付属しておりません。

## 色柄



ホワイト

## リモコン



## 排水タイプ

床排水  
標準タイプ

## 「おそうじラクラク」を追求したタンクレストイレ

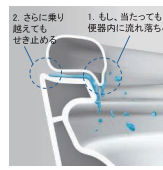
## トリプル汚れガード



泡のクッションで受け止める「ハネガード」(リモコン式)



フチの立ち上がりで、外に垂れ出しにくい「タレガード」。



便座と便器の合わせ技でせき止める「モレガード」。

## 節電性能

1990年頃のトイレより、消費電力量を約49%※1カット。  
年間、約5,200円※1※2も節電します。  
パナソニックの省エネ家電技術が搭載され、消費電力量をしっかりとカット。  
保潔切タイマー(4・6・8時間)を設定すれば、さらにムダを減らせます。

## 電気料金比較



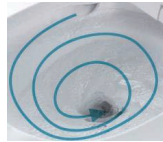
※1 消費電力量の削減は目安であり、実際には異なります。  
※2 1990年頃のトイレは、1人1日1回使用を想定しています。  
※3 1990年頃のトイレは、1人1日1回使用を想定しています。  
※4 1990年頃のトイレは、1人1日1回使用を想定しています。  
※5 1990年頃のトイレは、1人1日1回使用を想定しています。

## 激落ちバブル



流すたびに、「2種類の泡」と「パワフルな水流」でしっかりおそうじします。

## スパイラル水流



勢いよく旋回しながらまんべんなくキレイに。

## スキマレス設計



汚れのとりにくい便座の合わせ部までスキマがなくおそうじがスムーズ。

## ステンレスノズル



継ぎ目なく汚れにくいステンレス製の温水洗浄ノズルです。

## スゴビカ素材(有機ガラス系)

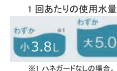


水アカをはじくスゴビカ素材。汚れがつきにくく、しかも丈夫です。

## 省エネ機能

## タートラップ方式

少ない水で一気に流せるので、節水ができます。



便器内を流しながら排出せずためていく。

ためた水を一気に排出し、勢いよく流す。



※1 ハネガードなしの場合。

※画像は標準タイプです。

## 洗剤タンク



本体上部からタンクを取り出せるので、無理のない姿勢で洗剤を補充できます。

## 停電時電池排水



停電時にも乾電池を使って、ワンボタンで洗浄できます。(排水のみ可能)

## オート洗浄



着座して用を足し終わると水が流れます。※自動洗浄は座った場合のみ。

## アクセサリ

全自動おそうじトイレ

アラウーノ  
Z160

製品の色は印刷のため、実物とは多少色が異なります。実際の色合い・材質感は、ショールーム等でご確認ください。



※画像はイメージです。組合せなどはお見積書をご確認ください。

## 少ない水でキレイに流す、3 Dツイスター水流

## パナソニック独自の「タートラップ方式」&amp;「水流コントロール設計」



## タートラップ方式

■1回あたりの使用水量比較



ボール全体をまんべんなく洗う。



流れの方向を変え、一気に流しきる。

※1 約20年前の当社サイホンセット式トイレ(CH43)  
※2 水圧0.2MPaの場合。その他当社基準に基づき測定。N=20台平均。

## 温水洗浄便座 Vリミテッド専用トワレ

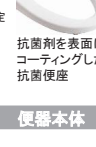


CH329  
(基本機能のみモデル)

※壁付けリモコン設定はできません。



着座センサー搭載で座ったときだけスイッチが入ります



抗菌剤を表面にコーティングした抗菌便座

おまかせ  
節電

使わない時間を自動判断して節電おまかせ節電

8時間切

8時間後に電源が自動復帰切タイマー



継ぎ目なく汚れにくいステンレスノズル



使用前後に自動でノズル洗浄「おまかせノズルクリーニング」

## スゴビカ素材(有機ガラス系)



はっ水性に優れた新素材で、汚れの原因「水アカ」をはじき、汚れてもカンタンに落とすことが可能です。

## コンパクトサイズで空間が広がる



●当社従来品は... 1200mm x 420mm x 720mm

●NewアラウーノVは... 1200mm x 480mm x 720mm

低水圧対応だから2階などにも設置OK



※条件によっては、設置できない場合があります。

## 手洗い付き



手洗いボールは水アカをはじくスゴビカ素材(有機ガラス系)。



洗浄ボタンを1箇所集約したことでスッキリとしたデザインに。便利なワンタッチ操作。



手がさっと濡く傾斜したボール。誰もがスムーズに手を洗いがしやすい。



手洗いボールの「ウェットエリア」、芳香剤が設置できる「小物置きスペース」



ホワイト手洗い付き

床排水標準タイプ

## 便器本体



床排水標準タイプ

床排水標準タイプ

床排水標準タイプ

床排水標準タイプ

床排水標準タイプ

床排水標準タイプ

床排水標準タイプ

製品の色は印刷のため、実物とは多少色が異なります。実際の色合い・材質感は、ショールーム等でご確認ください。



## System Kitchen marule

255cm

画像はイメージです。



浄水器内蔵水栓／LC102M  
浄水機能やシャワー、ホースも  
ついている多機能な水栓です。



5人用(約40点)／EW-45R2S  
家事の軽減だけでなく、手洗いに水や光  
熱費などが半分以下と経済的です。

2口IH+ラジエント／CS-G321M

火を使わず安心なうえ、お掃除もラク。  
鍋を選ばないラジエントヒーターと  
水無し両面自動焼きグリル付き。



薄型フード／ASR-3A-9027L/RSI

フード本体がわずか35ミリとスタイ  
リッシュ。消費電力わずか3WのLED  
照明付き。



システムキッチン  
System Kitchen

Housetec

マルチナ使い方で調理の効率アップ。  
**マルチナシンク**



下ごしらえとお掃除ラクラクの両立がうれしい  
人工大理石製のシンクです。



まな板ラック

付属の「マルチナまな板」「マルチナ水  
切り」はまな板ラックに収納できます。

お掃除がラクになる嬉しい工夫

除菌素でゴミカゴ

銅イオンの抗菌特性を利用して排水口のイヤな臭  
いやめりやめりやめりを防ぐことで、排水口周りのお手入れ  
の手間を軽減する、銅製の排水口ゴミカゴです。



ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。

ワークトップとの接合部は  
シームレス加工でお手入れ楽々。

一体成型で使える、これまでにない便利な収納です。



キッチン背面収納  
Other Cabinet

Housetec

## System Kitchen marule 180cm

システムキッチン マルレー



高さ70cm  
奥行き45cm

ちよい置きスペースが嬉しいプラスワンカウンター付き  
**フロアキャビネット・引き出し3段（プラスワンカウンター付き）**



全て引き出しのタイプにプッシュして  
引き出すカウンターが付いています。



使いたい時だけ、引き出して使えるロック付  
きのカウンターです。カウンター部分が  
さがついている場合の一時置きに重宝します。

**ソフトスライド**



開まる手前でクッションが効き、  
ゆっくりと開まる機能です。  
(耐荷重：12kg)

**メラミンカウンタートップ**



カウンタートップは標準のメラミン製カ  
ウンター。表面硬度があり、熱にも強い  
丈夫なカウンターです。

**ロック機構**



揺れを感じたら自動的に扉を  
ロック。収納物の飛び出しを防止  
します。普段の開閉時はカチャカ  
チャ音もなく静かです。

**ミドル吊戸棚**



吊戸棚の扉は、取っ手のない  
スタイリッシュなデザインです。



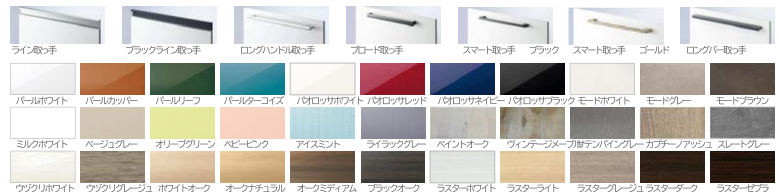
高さ85cm  
奥行き45cm

幅90cm

幅90cm

画像はイメージです。

扉・取っ手



142300291203-060203-12







75cm

90cm

画像はイメージです。

# COCOSH

洗面化粧台 ココッシュ

## 扉・取っ手

ライン取っ手	パール ホワイト	パール ターコイズ	パール カッパー	パール リーフ	パール ホワイト	パール レッド	パール ネイビー	パール ブラック	ウツクリ クレー	ウツクリ ホワイト	ウツクリ クレージュ	モード グレー	モード ブラウン
ロングハンドル 取っ手	ミルク ホワイト	ベージュ クレー	オリーブ グリーン	ペビー ピンク	アイス ミント	ライラック クレー	ウツクリ ホワイト	ウツクリ クレー	ウツクリ クレージュ	ウツクリ クレー	ウツクリ クレージュ	ウツクリ クレー	ウツクリ クレー
アーチ取っ手	ベイント オーク	ヴァンテージ メープル	サテン バイングレー	ポホワイト オーク	オーク ナチュラル	オーク ミディアム	オーク ブラック	オーク オーク	オーク ブラック	オーク オーク	オーク ブラック	オーク オーク	オーク オーク
ブロード取っ手	モード グレー	モード ブラウン	ラスタール ホワイト	ラスタール ライト	ラスタール グレージュ	ラスタール ターク	ラスタール セブラ	ラスタール セブラ	ラスタール セブラ	ラスタール セブラ	ラスタール セブラ	ラスタール セブラ	ラスタール セブラ
スマート取っ手	モード グレー	モード ブラウン	ラスタール ホワイト	ラスタール ライト	ラスタール グレージュ	ラスタール ターク	ラスタール セブラ	ラスタール セブラ	ラスタール セブラ	ラスタール セブラ	ラスタール セブラ	ラスタール セブラ	ラスタール セブラ

スタイリッシュな形状に、使いやすいさの工夫がいっぱい  
**らく〜んボウル**



W750 約17ℓ



W900 約19ℓ



**ハイバックガード**  
高めのバックガード  
が水はねをしっかりと  
受け止めます。



**すっきりとした排水口**  
排水口まわりの全面部分  
をなくし、ヘアキャッチ  
ヤーは分解できるの  
で手入れがラク。



**アラウンドステップ**  
ボウルの周辺にステップを設ける  
ことで、物がすべり落ちるのを  
防ぎます。



**ウェットエリア**  
ハンドソープなどを手前に置く  
ので、小さなお子様でも手の届き  
やすい位置で使えます。



**広く平らな底面**  
バケツを置いていても安定し、  
容量もたっぷりなので、  
つけ置き洗いにも  
便利です。

使いやすさ・スリム収納できる工夫が詰まった  
**三面鏡（スリムLED照明付き）**



Open

※画像は開口75cm



**スライドトレイ**  
高さを3cm刻みで変更可能。  
トレイの実行きは9cmでた  
っぷり収納できます。



**コードボックス**  
左右収納の仕切りにコ  
ードの通りみちを設け  
ました。電動歯ブラシ  
などが収納場所が充  
てられます。



**内部コンパートメント**

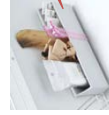


**外部コンパートメント**

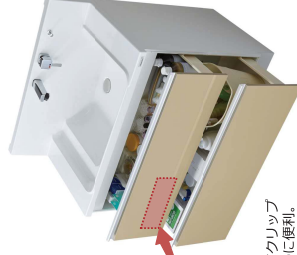
化粧台：全引き出しタイプ



Open



**ちびマルBOX**  
はさみ、コーム、ヘアクリップ  
などの小物をしまうのに便利。



収納を見渡せ、取り出しやすい全引き出しタイプです。  
ちびマルBOXが標準でついています。

すきっと水栓



節湯  
CI



終水・シャワー  
は、左右に15度ずつ首振り  
の切り替えも  
ワンタッチ。



ホース内蔵タイプ



左右に15度ずつ首振り  
の切り替えも  
機能がついています。

水栓まわりに水たまりができない、壁に直接取付けるタイプの水栓  
を採用。ハウステックオリジナルのすっきりとしたデザインです。













## オークラハウス様標準仕様

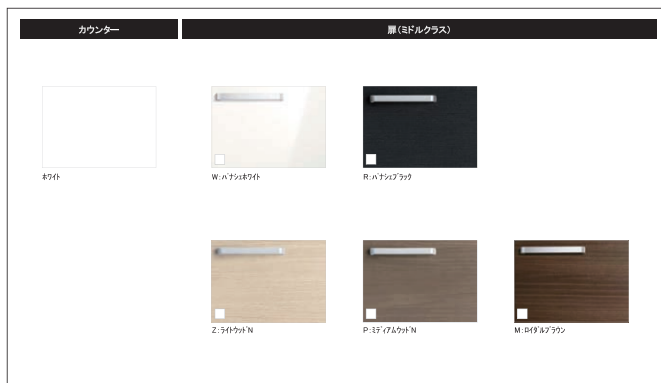
LAVATORY Octave (オクターブLite) (間口：750mm) 化粧台：LDSFS075BJGDN1＊／化粧鏡：LMFS075A3GLC1G

# TOTO

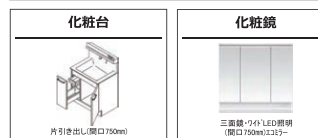


写真はイメージです

### Color Variation



●商品は印刷のため実際の色とは多少異なってまいります。●商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに変更が生じる場合がございます。●本紙掲載の写真はイメージとなります。ご注文の際は、お見積り・カタログにて確認の旨お願いいたします。



22B00209-2 / E127838 / SG01047



## オークラハウス様標準仕様

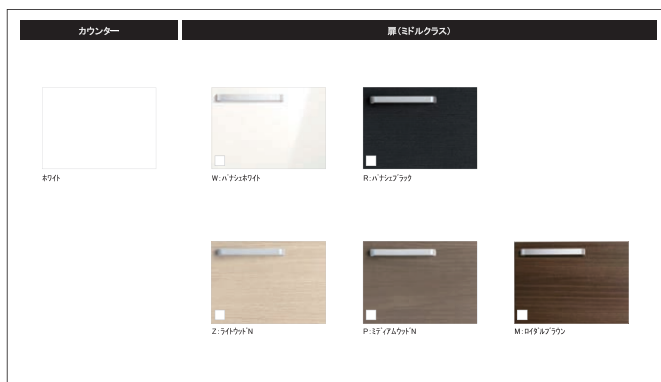
LAVATORY Octave (オクターブLite) (間口：900mm) 化粧台：LDSFS090BQGDN1＊／化粧鏡：LMFS090A3GLC1G

# TOTO



写真はイメージです

### Color Variation



●商品は印刷のため実際の色とは多少異なってまいります。●商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに変更が生じる場合がございます。●本紙掲載の写真はイメージとなります。ご注文の際は、お見積り・カタログにて確認の旨お願いいたします。



22B00209-2 / E127838 / SG01047





# システムキッチン OFELIA

オフエリア

W=2550mm×D=650mm×H=850mm ※写真はイメージです。

## PLAN I型プラン

水まわりとの相性ぴったり。ホーローのいいところ

 「磁石がくっつく」 ベースが金属なので、どこでも磁石がピタッ。	 「熱に強い」 ベースが金属なので、耐熱性抜群。	 「水に強い」 ガラス質だから湿気に強く、水まわりに最適。	 「酸や塩分に強い」 ガラス質が酸を耐え、におい移りもない。	 「汚れが付きにくい」 表面がガラス質なので、汚れが染み込みません。	 「硬く、傷つきにくい」 万物でも傷がつかないほどの硬さ。
--	--------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------	--	-------------------------------------

**POINT** お掃除も調理も素早くできる、家事らく素材「高品位ホーロー」

丈夫な鉄のベース + 清潔なガラス質 = 高品位ホーロー

頑丈な鉄が衝撃に強さを発揮。汚れや湿気をガラス層でシャットアウト。キッチンに最適な素材です。

850℃で焼き付けて密着！

ホーロークリーンキッチンパネル Hタイプ

 壁の油污れや水ハネも、サッとキレイ！	 HRW：ロッシュホワイト	 HRB：ロッシュベージュ
	 HRM：マイルドホワイト	 HRD：ライトベージュ



# システムキッチン OFELIA

オフエリア

## PLAN 周辺収納

食器棚をそろえたら、キッチンがもっと好きな場所になった。



キッチンと同じ色で合わせること、食器棚だけ色を変えることもできます。お好みのキャビネットを組み合わせて、生活スタイルに合った食器棚をプランできます。



## Takara standard | 2024年度

### フロアキャビネット

**足元スライドタイプ**  
ストック類や普段使わない物を分類して収納できます。

**ホーロー底板**  
引出しの底板も高品位ホーロー。醤油染みなども水拭きで汚れが落ちます。

**ソフトクローズレール仕様**  
引出しにかかる力を自動調節して静かに閉まり中の収納物もダメージがなく安心です。

**かくせるホーローボックス**  
(シンクキャビネット用)

### シンク

アクリル人造大理石シンク  
いつまでも色あせず、耐久性バツグン。

ホワイト

グレー

ベージュ

ワークトップの色と同系色で合わせられるので、インテリアにしっかり馴染みます。

小物置き(標準装備)

WEB  
各製品について詳しくはWebサイトをご覧ください

### 水栓

浄水機能付きハンドシャワー水栓

JY297MN-9NTNT1

節水 C1 節水 B

シンクガード 防虫 防臭

除去物質：16+2物質

### 加熱調理機器

2口IHヒーター+1口ラジエントヒーター

CS-G321MS

開口 60cm

両面焼きグリル

フェイスカラー  
トッププレートカラー  
クリル  
お好み選べ

### 食器洗い乾燥機

EW-45R2SM  
(浅型/フレームレスタイプ)  
操作部：シルバー

食器収納容量 40点

6コース

除菌洗浄・除菌乾燥など、7種類の機能を搭載。フレームレスタイプなので見た目もスッキリ。

ターボ  
噴射

カラー  
ライト  
食器カゴ

乾燥専用  
ヒーター

### レンジフードファン

ホーロークリーンレンジフード VRAS

汚れが気になるレンジフードも、ホーローでお手入れのしやすさを徹底追求。「スーパードリブルガード」

LED照明  
タッチ  
スイッチ

LED  
照明

加熱機能  
搭載

## W1800



●仕様

- ・W9003段収納
- ・W9001段収納オープンタイプ
- ・W900吊戸棚(手掛かり仕様) ×2

●スペック

- ソフトクローズ仕様
- 吊戸棚耐震ラッチ付
- 吊戸下ホーローパネルあり
- ホーロー底板無し

吊戸下にホーローを貼るととっても実用的

★おすすめポイント

吊戸棚下面にホーローパネルを標準設置。マグネット小物をくっつけて、キッチンペーパーやタオルも自在に配置。吊戸下のスペースが、とっても実用的な食器棚に变身します。

コレもマグネット小物!

システムバス

RELAXIA

リラクシア Pタイプ

浴槽

ラウンド浴槽

スクエア浴槽

ラウンド浴槽 (ベンチ付)

浴室暖房乾燥機

V-141 BZ-TKTN

100V標準タイプ (ホワイト)

①暖房 冬場のヒートショック予防

②乾燥 雨天時に浴室内で衣類乾燥

③換気 浴室の湿気を取りカビ予防

ランドリーパイプ1本付

換気扇

天井付ミニ照明

LED (5.8W)

昼白色

電球色

天井

フラット天井

洗い場

キープクリーンフロア

キープクリーンフロア

HW: カームホワイト

HD: カームベージュ

HG: カームグレー

HC: カームダークグレー

排水口カバー

ステンレス仕上げ

お手入れ簡単な排水口

水栓・シャワーヘッド

SB18520SN

樹脂ホース(シルバー)

標準シャワーヘッド

SB18520SN用

固定シャワーフック

ドア

片引戸 (ホワイト)

キープクリアードア

風呂フタ・風呂フタフック

風呂フタ (組み合わせ式)

マグネット風呂フタフック

ホワイト

収納棚・ミラー

設定無し

マグネット小物

MGSBシャワーフック

どこでもラック

タオルハンガーS

ホワイト

PLAN

1616サイズ

CHECK !

リラクシア

User'sVoice

Movie

浴室全体を保温材で包み込んだあたたかい浴室。

高品位ホーロー

保温材(外側)

ガラス質

ホーロー用銅板

ガラス質(浴室側)

※イラストはイメージです。

抜群の耐久性を誇る、銅がベースの頑丈なホーロークリーンパネル。

高品位ホーローだからずっとお手入れカンタン。

表面のガラス質がカビの発生をしっかりガード。キズにも強く、汚れも染み込まないので、普段のお手入れはシャワーで流すだけ。

ホーロークリーン浴室パネル

表面は親水性を持ったガラス質。水をかけると汚れと壁の間に水が入り込みます。

汚れが水となじみ、流れ落ちやすくなります。

マグネットのできることを広がる。

ベースが金属でマグネットがつくから、遊びにも収納にも活用できます。

「どこでもラック」を使えば、家族の成長にあわせて棚の数や位置を変更するなど、自由度の高い収納が実現。

システムバス

RELAXIA

リラクシア

カラーバリエーション

ホーロークリーン浴室パネル

■レギュラークラス 1面デザイン

IW: サンドストーンホワイト

ID: サンドストーンベージュ

IK: サンドストーンブラック

W: ホワイト

DR: ロッシュベージュ

DB: ダークブラウン

■ハイクラス 1面デザイン アクセントデザイン

JNA: デニムブルー

JBT: ボタニカルミックス

SG: コンクリートグレー

SS: コンクリートホワイト

XW: ミックスウッドホワイト

XB: ミックスウッドダーク

JPB: ペイントブロック

GP: フォークロアピンク

JAY: キャンバスイエロー

GT: モノトーンタイル

GG: スケッチボーダー

JTW: テラゾーホワイト

■ハイクラス 全面デザイン(4面同色) 1面デザイン アクセントデザイン

AW: リネンホワイト

YS: ウォルナットホワイト

YG: ウォルナットグレー

YM: ウォルナットミディアム

YK: ウォルナットブラック

CI: ブラックグレー

HI: ブリックベージュ

BI: ブリックダーク

VW: パールホワイト

VD: パールベージュ

VK: パールブラック

カラーの入り方

1面デザイン

アクセントデザイン

オプション 全面デザイン(4面同色)

オプション 全面デザイン(2トーン) ※

※正面パネルはハイクラスから選択可能

カウンターなし

窓枠フリータイプ(樹脂製) M1512 ホワイト

Takara standard

2024年度

Pタイプ

FRP浴槽

W: ホワイト

D: ベージュ

P: ピンク

H: グリーン

エプロンカラー

W: ホワイト

D: ベージュ

カラー対応表

浴槽カラー	エプロンカラー
ホワイト	ホワイト
ベージュ	ホワイト・ベージュ
ピンク	ホワイト
グリーン	ホワイト

キープクリーンフロア

HW: カームホワイト

HD: カームベージュ

HG: カームグレー

HC: カームダークグレー





W750mm × D600mm × H800mm

## PLAN W750

毎日、家族みんなが使う場所だから。  
デザインも使い勝手もこだわりたい。



ミドルミラーは木製ミラーのみご選択できます。



**ワイドLED3面鏡**  
薄型ですっきりシンプルデザイン、ワイドな照明が快適な3面鏡



MOVIE

ミラー裏はたっぷり収納

くもり止めコーティング：あり  
コンセント：内部2口・外部2口  
樹脂ボックス仕様

**ハイバックカウンター ポリエステル系人造大理石**



ホワイト



排水口

排水栓

ポップアップつまみ色：シルバー

**キャビネット**

**2段スライドタイプ**  
たっぷりの収納スペースと出し入れのしやすさが特徴



開口 75 cm

ソフトクローズL仕様

**水栓**

**FSL140KTTK**  
シングルレバー式シャワー水栓



クロムメッキ



**ワイドLED3面鏡**  
薄型ですっきりシンプルデザイン、ワイドな照明が快適な3面鏡



MOVIE

ミラー裏はたっぷり収納

くもり止めコーティング：あり  
コンセント：内部2口・外部2口  
樹脂ボックス仕様

**ハイバックカウンター ポリエステル系人造大理石**



ホワイト



排水口

排水栓

ポップアップつまみ色：シルバー

**キャビネット**

**2段スライドタイプ**  
たっぷりの収納スペースと出し入れのしやすさが特徴



開口 90 cm

ソフトクローズL仕様

**水栓**

**FSL140KTTK**  
シングルレバー式シャワー水栓



クロムメッキ



W900mm × D600mm × H800mm

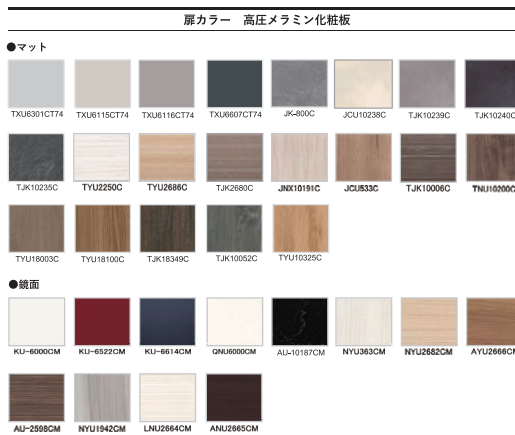
## PLAN W900

毎日、家族みんなが使う場所だから。  
デザインも使い勝手もこだわりたい。



ミドルミラーは木製ミラーのみご選択できます。

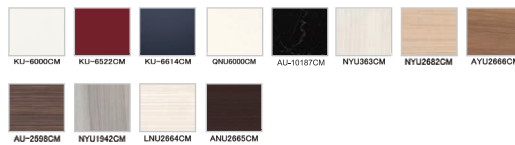
**Takara standard** | 2024年度



●マット



●鏡面



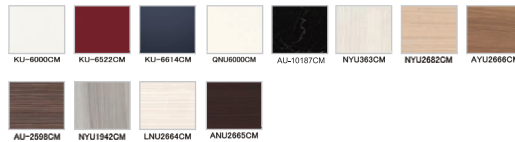
**Takara standard** | 2024年度



●マット



●鏡面



トイレ  
ティモ二

PLAN FTシリーズ

※写真はイメージです。



高機能便座タイプ 陶器製タンク

お手入れカンタン、機能充実モデル。



■ リモコン形状

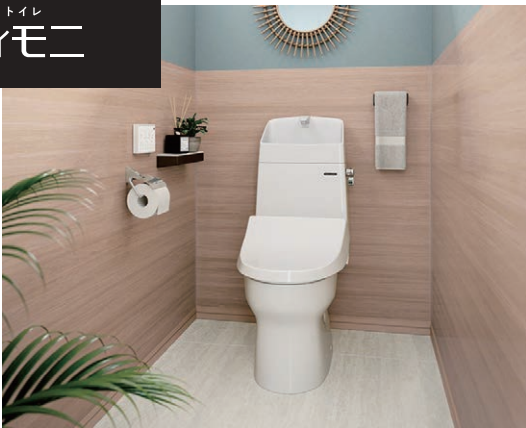


■ カラーバリエーション



手洗いなし

※標準は手洗いなし仕様となります。

トイレ  
ティモ二

PLAN Sシリーズ

※写真はイメージです。



温水洗浄便座タイプ 樹脂製タンク

シンプルで使いやすいベーシックタイプ



■ リモコン形状



■ カラーバリエーション



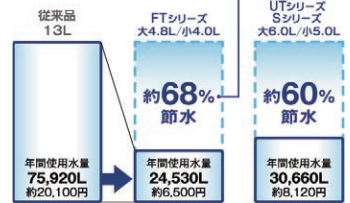
## エコ



ぐんと節約できるおトクな「超節水」

業界トップクラスの洗浄水量4.8L  
1年でバスタブ約210杯相当を節水業界トップクラスの  
超節水仕様

従来の便器よりも洗浄水の用量をぐんと減らせる、ランニングコストとエコを考えた設計です。1年の水道料金も最大で約13,600円を節約できます。

計算条件/家族4人(男性2人、女性2人) 大1回/日・人、小3回/日・人(省エネ、防犯住宅推進アプローチャックより) 水道料金: 265円(税込)/㎡(1㎡) 日本パルプ工業会より  
※数値は床排水仕様のもので、壁排水仕様は使用水量が異なります。  
※浴槽容量: 240L/杯で計算。  
※水道料金は消費税10%の料金となります。

## 清掃性



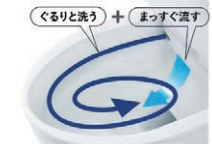
フロントスリム



全周フチなし



スクリュー洗浄

つまんで汚れをサッとふき取れる  
大胆な薄型形状。邪魔なフチがない形状でお掃除  
ラクラク。

「洗う」と「流す」のダブル水流で便器ボウル内部を清潔に。

## 標準機器

■ 小物

紙巻器  
カミ マキキ B A3104

■ 手洗い器

タオルリング  
TS-TH610-890-S

手洗器下タイプ (カウンターなし)

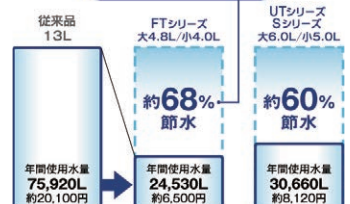
## エコ



ぐんと節約できるおトクな「超節水」

業界トップクラスの洗浄水量4.8L  
1年でバスタブ約210杯相当を節水業界トップクラスの  
超節水仕様

従来の便器よりも洗浄水の用量をぐんと減らせる、ランニングコストとエコを考えた設計です。1年の水道料金も最大で約13,600円を節約できます。

計算条件/家族4人(男性2人、女性2人) 大1回/日・人、小3回/日・人(省エネ、防犯住宅推進アプローチャックより) 水道料金: 265円(税込)/㎡(1㎡) 日本パルプ工業会より  
※数値は床排水仕様のもので、壁排水仕様は使用水量が異なります。  
※浴槽容量: 240L/杯で計算。  
※水道料金は消費税10%の料金となります。

## 清掃性



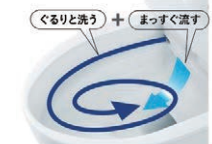
フロントスリム



全周フチなし



スクリュー洗浄

つまんで汚れをサッとふき取れる  
大胆な薄型形状。邪魔なフチがない形状でお掃除  
ラクラク。

「洗う」と「流す」のダブル水流で便器ボウル内部を清潔に。

## 標準機器

■ 小物

紙巻器  
カミ マキキ B A3104タオルリング  
TS-TH610-890-S

■ご注意：仕様一覧は主要部材のみの掲載につき、詳細は御見積明細書にてご確認ください。

だくことをお勧めいたします。 ■ご注意：仕様一覧は主要部材のみの掲載につき、詳細は御見積明細書にてご確認ください。









## システムバスルーム リデア Cタイプ

LIXIL



CG合成によるイメージ画像です。実物とは異なる場合があります。

## ■ ご選定カラー

壁：アクセントパネル

HT541  
ラズベリー

壁：ベースパネル

LE301  
チャーム

浴槽

NR1  
ホワイト

浴槽エプロン

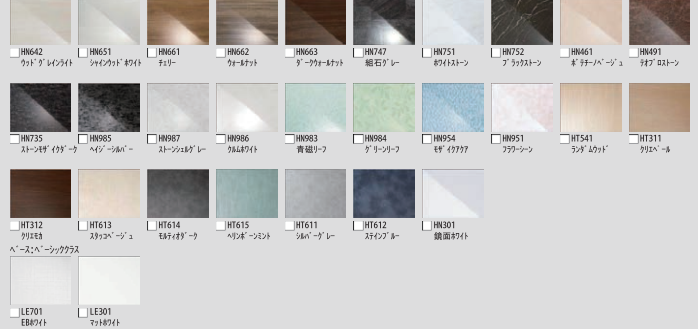
FR1  
ホワイト

床

N86  
ホワイト

## ■ 壁パネルカラー アクセント張り

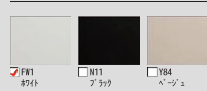
アクセントパネル



## ■ 浴槽カラー F R P



## ■ エプロンカラー



## ■ 床カラー キレイサーモフロア 単色



## ◆ご注意とお願い

- 写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
- 商品によっては、予告なく変更、仕様変更などを行う場合がありますので、ご了承ください。
- 主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
- 掲載内容及び写真・図面の無断掲載はいたくお断りします。（許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。）

見積No: W23122439458-003-1  
110005701

株式会社 LIXIL

## システムバスルーム リデア Cタイプ

LIXIL

<b>エコアクアシャワー</b> 空気を含んだ大粒の水滴が心地よい超節水シャワー。	<b>パッとくりんぽい排水口</b> パッとゴミがまとまって、カンタンにポイッ。	<b>キレイサーモフロア</b> 足元が冷やっとなし。	<b>サーモバスS</b> ダブルの保温構造でお湯が冷めにくい。(JIS高断熱浴槽準拠)	<b>クレイディア</b> 汚れにくいスリキリデザイン。	<b>浴槽材質</b> ベーシックで親しみやすいカラーです。	<b>浴槽形状</b> 	<b>浴槽排水栓</b> 
<b>浴槽内握りバー</b> ご選定なし	<b>フロフタ</b> 薄型保温2枚組フロフタ(ホワイト)	<b>フロフタフック</b> 保温フタ用フロフタフック(ホワイト)	<b>天井</b> 平天井(面し線なし)	<b>換気設備</b> 常時換気確保付	<b>ドア</b> クレイディア	<b>洗い場側水栓</b> 壁付サーモ水栓(クロマールS)	<b>シャワーヘッド</b> エコアクアシャワー
<b>シャワーフック</b> シャワーフック(メタル調) (2個)	<b>照明</b> 浴槽横付照明は、浴室サイズ・壁パネル等により異なります。	<b>ミラー</b> タチ長ミラー (30/100)	<b>収納</b> カラーバリエーション	<b>タオル掛</b> フック付タオル架(メタル調)	<b>フリーサイズ意匠縁キット</b> R-1715P-24/W	<b>ランドリーパイプ</b> <ホワイト>	<b>リデアご紹介</b> 

## バスルームご紹介



此にて、選べるバスルームサイト



## ◆ご注意とお願い

- 写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
- 商品によっては、予告なく変更、仕様変更などを行う場合がありますので、ご了承ください。
- 主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
- 掲載内容及び写真・図面の無断掲載はいたくお断りします。（許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。）

見積No: W23122439458-003-1  
110005701

株式会社 LIXIL









## AIRICH インテリア建材 2024年 標準仕様 ラシッサS

Lasissa S

リビング建材 室内建具

ラシッサ S

十人十色の好みに対応できる柔軟性が魅力



Interio



写真はカタログによるイメージです。見積り内容とは異なりますので、ご注意ください。

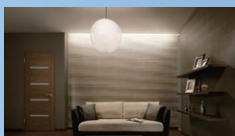
## 空間をつないでマルチに使えるクリエイカラー



## 十人十色の好みに対応できる柔軟性が魅力



優しい雰囲気の色合せを楽しむ



都会的で洗練された佇まい



住まいに気品と風格を



温かみのある和モダン空間



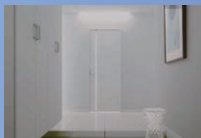
モノトーンでまとめたリキスな部屋



コーディネートが広がる定番色



爽やかで大人かわいいインテリア



ミニマルで清潔感のある部屋づくり

## シングルソフトモーション

室内引戸

閉めるとき



開けるとき



## 指はさみ配慮設計

折れ戸



指をはさみにくくしています。小さなお子さまのいるご家庭でも安心して使用できます。



※上記掲載の各写真・イラストはイメージです。見積り内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

◆お断り  
 ・商品によっては、設置方法により仕様、寸法、カラー名などに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承ください。  
 ・商品写真は印刷のため、現物と若干異なる場合があります。実際の商品原本での確認をお願いいたします。  
 ・商品写真は参考写真です。実際に完成した写真と異なる場合があります。また、写真の撮影方法により、色合いが異なる場合があります。  
 ・表示図は、商品名のみのカラー指定が可能です。型・材質・塗装、セット等別の商品と組み合わせる場合があります。  
 ・掲載内容及び写真・図面の権利はLIXILに帰属します。 (許可なく転載・流用した場合、侵害賠償が発生します。)

LP202401004332

株式会社 LIXIL

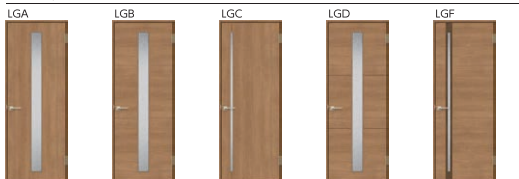
## AIRICH インテリア建材 2024年 標準仕様 ラシッサS

クリエラスク色

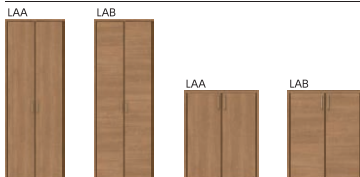


Interio

## リビングドア



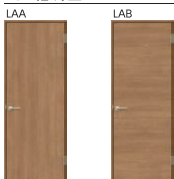
## クローゼット開き戸



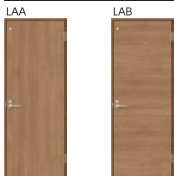
## 玄関収納

W=1200 D=400 H=2384  
台幅付 ミラー無し 把手付

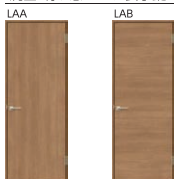
## その他 洋室ドア



## トイレ 明り窓、表示錠付



## 洗面 明り窓なし、表示錠なし



## クローゼット折れ戸



## カラーバリエーション



## OPTION デザイン



## ハンドル



## 引手



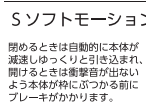
## 引手



## クローゼット把手、玄関収納把手



## 引戸開閉機構



## S ソフトモーション

閉めるときは自動的に本体が減速しゆっくりと引き込まれ、開けるときは衝撃音が出ないよう本体が特につがる前にブレーキがかかります。

## 閉めるとき



## 開けるとき



※上記掲載の各写真・イラストはイメージです。見積り内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

◆お断り  
 ・商品によっては、設置方法により仕様、寸法、カラー名などに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承ください。  
 ・商品写真は印刷のため、現物と若干異なる場合があります。実際の商品原本での確認をお願いいたします。  
 ・商品写真は参考写真です。実際に完成した写真と異なる場合があります。また、写真の撮影方法により、色合いが異なる場合があります。  
 ・表示図は、商品名のみのカラー指定が可能です。型・材質・塗装、セット等別の商品と組み合わせる場合があります。  
 ・掲載内容及び写真・図面の権利はLIXILに帰属します。 (許可なく転載・流用した場合、侵害賠償が発生します。)

LP202401004332

株式会社 LIXIL

# G I E S T A 2

ジ エ ス タ 2



ドアのボタンで  
ピッとカギを開ける

スマートフォンをバッグや  
ポケットに入れておけば、  
ドアのボタンを押すだけで  
上下2つのカギが解錠する、  
1アクションスタイル。  
スマートフォンを取り出す  
必要もないので、荷物が  
多い時などにも便利です。

FamiLock AC100V式 ACアダプター

電池交換不要で、手間なし  
ACアダプターをコンセントに  
差して使用。電池交換の手間  
がありません。

[セット内容]  
キーセット [カードキー or タグキー] の  
選択ができます。

## キーセット

■標準

タグキー×3個 手動キー×4本

カードキー×3枚

手動キー×4本

■オプション

リモコン

ドアのボタンでピッとカギを開ける

リモコンをバッグやポケットに入れておけば、  
ドアのボタンを押すだけで上下2つのカギが  
自動で解錠する「1アクションスタイル」。  
リモコンの「施錠」「解錠」ボタンでも施錠解錠が  
可能です。

## 断熱ドアに生じがちな“熱反り”を抑制。

ドア表面温度の上昇を抑制し、断熱ドアに生じがちな“熱反り”を軽減します。

※全てのカラーが対象となります。



断熱性能向上のイメージ

断熱性能向上のイメージ

断熱性能向上のイメージ

断熱性能向上のイメージ

断熱性能向上のイメージ

断熱性能向上のイメージ

断熱性能向上のイメージ

断熱性能向上のイメージ

# スマートロックシステムFamiLock

M13型	M16型	M17型	M22型	M26型	M92型	M93型
M14型	M24型	M12型	M21型	M27型	M28型	P16型
D11型	D12型	D91型	C11型	C12型	C92型	G15型
S11型	S12型	S13型	S14型			

光があふれる玄関で、  
笑顔あふれる毎日へ。



※上記掲載の各写真・イラストはイメージです。  
見解内容は異なる場合がありますので、ご注意ください。

- ◆お問い合わせ先
- ・断熱性能向上のイメージ
- ・断熱性能向上のイメージ
- ・断熱性能向上のイメージ
- ・断熱性能向上のイメージ









株式会社  
オークラハウス  
【外壁標準仕様】



エクセレージ・光セラ15 ARTIER アルティエ  
エクセレージ・光セラ15\_1/2

**KMEW**

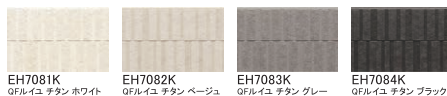
一般地域用



15mm# エクセレージ・光セラ15 ARTIER アルティエ

**ソナネル** クラリアプリント塗装

縦横

**シルバスタイル15** クラリアプリント塗装

縦横

**ロッシュストライプ** クラリアプリント塗装

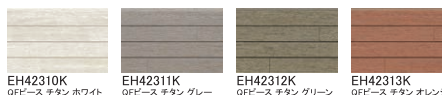
縦横

**ベイカーブリック** クラリアプリント塗装

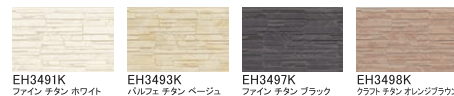
縦横

**クレールウッド15** クラリアプリント塗装

縦横

**ファインクresta15**

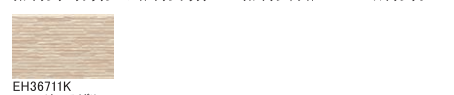
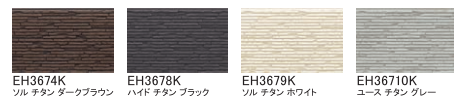
縦横

**ビオリーノ**

縦横

**和ボーダー-15**

縦横

**レシフェ**

縦横



2024.02 印刷物と実物では色柄が異なります。現物の商品サンプルなどでお確かめください。

株式会社  
オークラハウス  
【外壁標準仕様】



エクセレージ・光セラ15\_2/2

**KMEW**

一般地域用



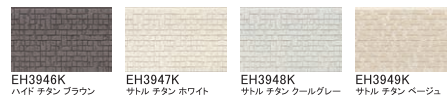
15mm# エクセレージ・光セラ15

**ステイブルタイル**

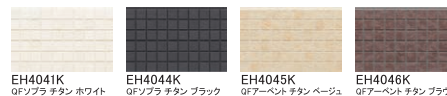
縦横

**キューブシュクレ15**

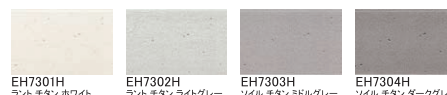
縦横

**スクラッチクロス**

縦横

**シマンフラット**

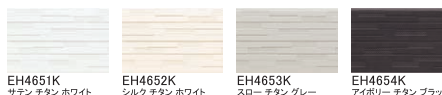
縦横

**シックイフラット**

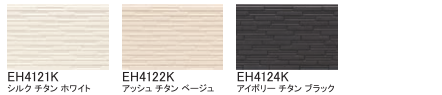
縦横

**グリッタ**

縦横

**クロット**

縦横

**スマッシュライン15**

縦横

**プラシード15**

縦横

**ひより15**

縦横

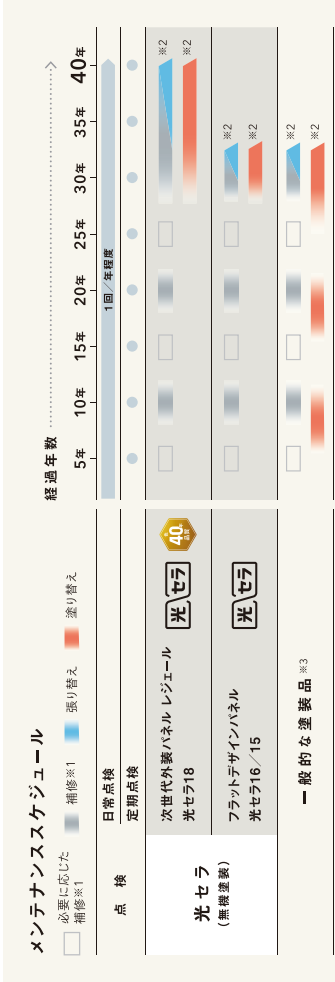


2024.02 印刷物と実物では色柄が異なります。現物の商品サンプルなどでお確かめください。



# 壁のメンテナンスは、40年後に。

まず、お伝えしておきたいのは、その変わらぬ美しさ。紫外線への強さです。その証が「色40年品質」。3層のコーティングが長年にわたって色あせ、日焼けを防ぎ、新築時の外観を保ちます。塗り替えや張り替えのメンテナンスは40年後。つまり、その費用も40年先。どこまでも強い外壁は、どこまでも経済的でもあるのです。



条件によって劣化の進行状況が異なりますので、あくまでも目安です。内容を保証するものではありません。※1 定期的点検により、外壁材やシーリングに部分的な亀裂(クラック)が、これだけ発生が見られる場合は、パテ埋めや部分的な塗り替え、塗料など状況に応じた補修又は、次回点検時に補修するなどと判断してください。※2 30、40年目前後のメンテナンスは、これまでの保守外観や補修履歴状況および躯体状況など住宅全体の劣化具合を専門の業者等にご確認いただいたうえで、総合的に判断してください。※3 10年毎の塗り替えを推奨している製品。

メンテナンスコスト		経過年数	15～25年経過	30～40年経過すると…
光セラ	次世代外壁パネル レジエール 光セラ18	点検・部分補修※2	点検・部分補修※2	点検・部分補修 約22万円 + 点検・部分補修 約55万円
	フラットデザインパネル 光セラ16 / 15	点検・部分補修※2	点検・部分補修※2	張り替える場合 約149万円 + 張り替える場合 約490万円
	一般的な塗装品※1	点検・部分補修 足場 / 再塗装 再シーリング	点検・部分補修 足場 / 再塗装 再シーリング	張り替える場合 約149万円 + 張り替える場合 約385万円

外壁材のシリーズ毎にどのようなメンテナンスが必要なのかをモデルケースで比較したもので、あくまでも目安です。工事費用はモデル住宅(外壁面積149㎡)の2階建てにおいて積算資料(ケットプラン)を2023(一般財団法人 経済調査会出版)の単価を基準に算出した概算金額。塗り替えについては、一般的な「アクリルシリコン」塗料を使用した場合を想定。メンテナンスは、使用塗料により異なるため、詳細は専門業者へご相談ください。内容を保証するものではありません。※1 10年毎の塗り替えを推奨している製品。 ※2 物件によっては、別途仮設足場費用がかかる場合があります。





フロンズ

巨木の包容力を、真似る。

## ウッドシンブル

日本の家の、快適の基本は「木の感触」にあります。

ウッドシンブルは、本来、硬質の瓦に、

木肌のゆるりとした落ち着き感をデザイン。

独特のあいまいなフォルムが、強い陽光は受け流し、

雨にはしっとりとけ込む様子に、

家の持つ大きな包容力を表現しました。

フツ葉 フツ葉コーティング

セラミック セラミックコーティング

セラミック影 セラミックコーティング影シリーズ

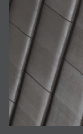
Ⓜ 受注生産品 (7〜10営業日)



カナディアンブラック  
フツ葉 セラミック  
Ⓜ



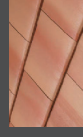
いぶし  
フツ葉 セラミック  
Ⓜ



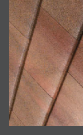
ブロンズ  
セラミック  
Ⓜ



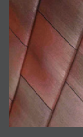
フォレストグリーン  
セラミック  
Ⓜ



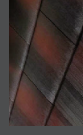
プロヴァンス  
セラミック影  
Ⓜ



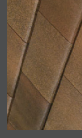
プロヴァンスエージング  
セラミック影  
Ⓜ



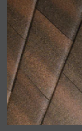
サンマリノ  
セラミック影  
Ⓜ



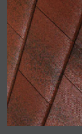
ローザンヌ  
セラミック影  
Ⓜ



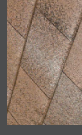
アルル  
セラミック影  
Ⓜ



フルーランス  
セラミック影  
Ⓜ



マルヴァ  
セラミック影  
Ⓜ



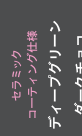
サントレル  
セラミック影  
Ⓜ



その他の  
受注  
生産品  
Ⓜ



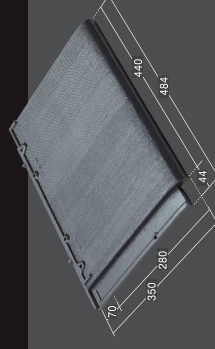
アンティークグリーン  
Ⓜ



ディーブグリーン  
ダークチョコ  
Ⓜ



コーティングは横  
セラミック影  
Ⓜ



## ウッドシンブル

エアルーフウッドシンブル仕様

寸法 全長 350mm 全幅 484mm 高さ 44mm

1㎡あたりの置き枚数 8.12枚

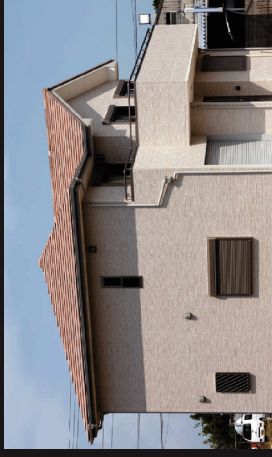
1㎡あたりの置き枚数 27枚

1㎡あたりの重量 約108kg

不燃材料(国土交通省(建設部) N4913)



アルル



サントレル



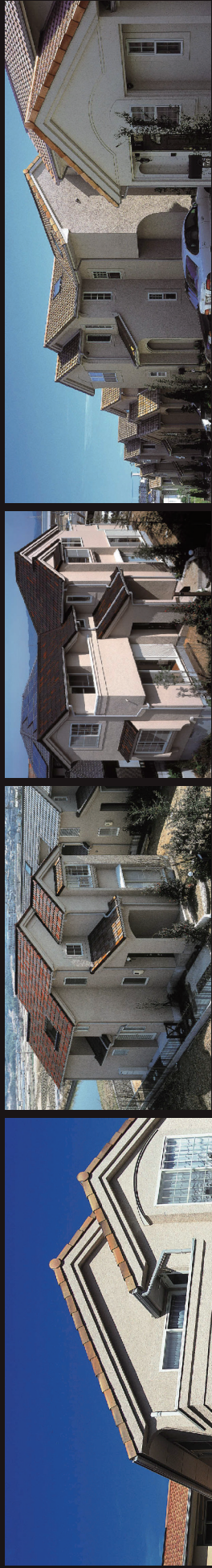
カナディアンブラック



カナディアンブラック

※施工例/色思本は、印刷の都合により実際の色とは多少異なる場合があります。





プロヴァンスエーシング

ローザンス

サンマリノ



プロヴァンスエーシング

スタンダードは才能。

## フレンチ

フレンチが目指したのは、洋瓦のスタンダードスタイル。

瓦の長い歴史が醸いたスタンダード＝標準の魅力を、

日本の家のためにアレンジしました。

その完成されたデザインは、

「ひとつの街」の表情さえ変えるほどです。



## フレンチ

エアルーフフレンチ	仕様
寸法	全長 424mm 全幅 335mm 最厚部 303mm
1㎡あたりの置き枚数	9.9枚
1㎡あたりの置き枚数	30枚
1㎡あたりの置き枚数	約9.9枚
不燃材料	日本交通株式会社印刷部 N44133

フツ葉 フツ葉コーティング

セラミック セラミックコーティング

セラミック影 セラミックコーティング影シリーズ

Ⓜ 受注生産品 (7~10段葉白)

カナディアンブラック  
フツ葉 セラミック

いぶし  
フツ葉 セラミック

クレイブラウン  
フツ葉

アンティークグリーン  
フツ葉

ブロズ  
セラミック

フォレストグリーン  
セラミック

ディーブグリーン  
セラミック

プロヴァンス  
セラミック影

プロヴァンスエーシング  
セラミック影

サンマリノ  
セラミック影

ローザンス  
セラミック影

アルル  
セラミック影

フルーランス  
セラミック影

マルヴァ  
セラミック影

サントレ  
セラミック影

その他の  
受注  
生産品

セラミック

コーティング仕様

ダークチヨコ

※施工時、色見本は、印刷の色合により実際の色とは多少異なる場合があります。



# 地震に負けない わたしたちは

地震国ニッポンで家を建てる、これからの「安心基準」。



建築基準法の1.5倍  
「耐震等級3」相当※の耐震設計

建築基準法

スーパーストロング構造体バリュー



スーパーストロング構造体バリューの家は、全棟「耐震等級3」相当を実現。耐震等級3の設計は、災害時に防災拠点となる消防署や警察署と同等の耐震性能です。

※「耐震等級3」相当とは、LIXILが建物の構造の安全性に項目を絞りその性能を評価しているため、住宅性能表示とは区別して表示したものです。

全棟「耐震等級3」相当を支える  
LIXILの設計検査体制



「設計検査報告書」

LIXILでは、住宅性能表示制度基準に基づき、1棟ごとに「耐震等級3」相当の設計検査を実施。お客様には「設計検査報告書」をお渡しします。

万が一の震災時も安心  
耐震補償



耐震  
補償付き

万が一、地震の揺れで家が全壊した場合、最高2,000万円まで建替え費用の一部を負担いたします。

耐震補償付き「スーパーストロング構造体バリュー」の詳細内容は、『耐震補償付き「スーパーストロング構造体バリュー」約款』をご確認ください。株式会社LIXILのホームページをご覧ください。

スーパーストロング構造体

検索

<http://www.ixil.co.jp/>





# — それは、繰り返される地震から家を守る技術。

大きな地震がやってくるのは、一度だけとは限りません。

余震を含め、度重なる地震が発生した場合、

家はダメージを蓄積し、次の揺れに耐えられない可能性があります。

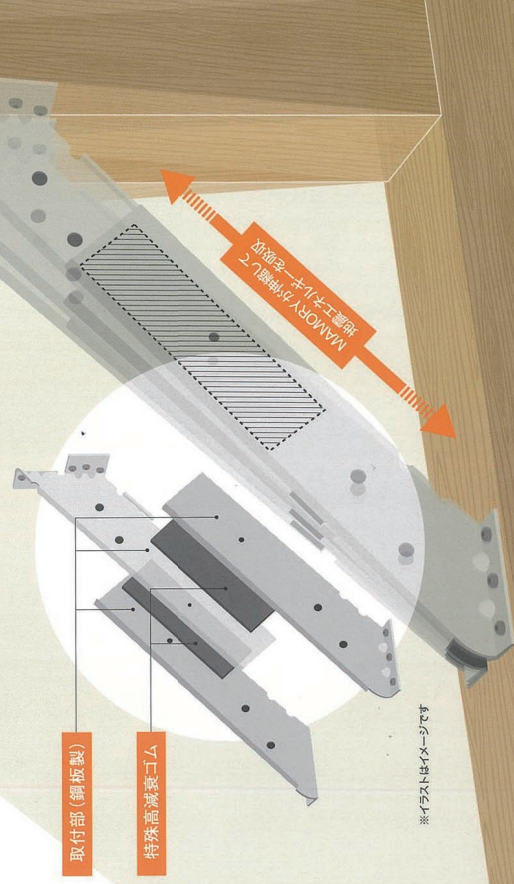
そこで住友ゴムは、耐震だけではなく「制震」の技術に着目。

地震の揺れを制御する制震技術で、繰り返す地震から住まいを守ります。

木造住宅用制震装置『MAMORY (マモリー)』で、  
我が家に安心・安全な「制震」を手軽にプラス。

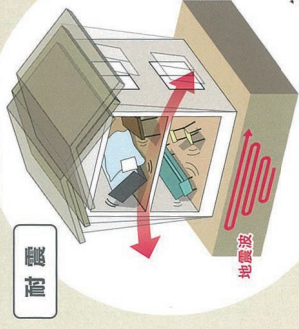
## MAMORY の働き

地震の揺れに応じてMAMORYが伸縮。内部の特殊高減衰ゴムが  
地震の振動エネルギーを熱に変換して吸収し、建物の変形を抑えます。



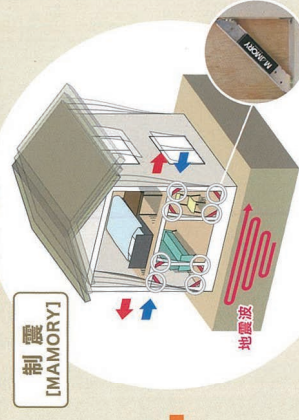
柱・梁・壁などの強度で地震に対抗する。

揺れに「耐える」地震対策



揺れを吸収する装置で地震に対抗する。

揺れを「制御する」地震対策



+

建物が地震エネルギーをすべて受け止めて耐えようとするため、  
構造躯体へのダメージが大きく、余震や別の地震の際に本来の  
性能を発揮できない可能性があります。

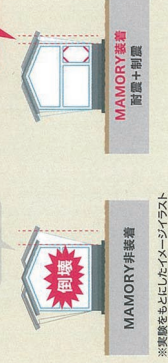
## 特長1 繰り返す地震に強い

京都大学防災研究所において、2017年1月に実大実験を実施。熊本  
地震前震級の地震波と本震級の地震波を2回加えても、MAMORYを  
装着した耐震等級3相当の試験体は倒壊しないことを実証しました。

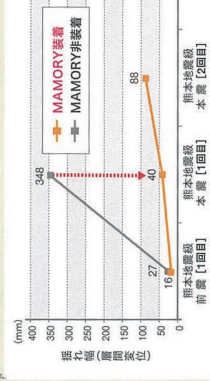
熊本地震級 本震1回目の変形量

40mm

348mm



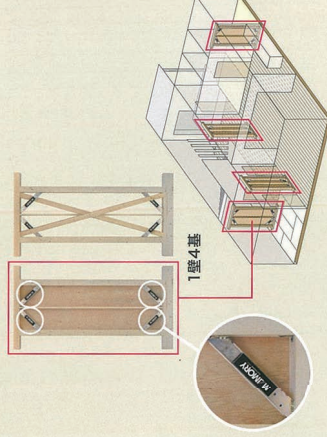
※実験をもとにしたイメージイラスト



実大実験の断片はこちら▶

## 特長2 設計を生かす設置が可能

構造用面材および筋交いと併設できるため、住宅のデザインや間取り  
など、設計の自由度を損なうことなく設置できます。



## 特長3 安心の耐久年数60年※

内蔵されている高減衰ゴムは、60年経過後でも性能がほとんど変わらず、  
効果を発揮することを確認しています。また、部品の交換や点検など、  
メンテナンスの必要もありません。

※当社による促進劣化試験の結果による。





# エコキュート

CHOFU  
ecoとく フルオートタイプ

ecoとく  
高圧力  
170kPa  
スリム型

ハンスフリータイプ  
プラスチック可動  
通話中はスイッチを押す必要  
はありませんが、スイッチを  
押しながら話す事で断片的  
に通話が可能です。



浴室リモコン



省エネ

節約するならダンゼン「ecoとく」

今まで捨てられていた浴そうの残りの熱を  
貯湯タンクに回収します。

過去1週間の画面表示



くらしに合ったお湯はり方法は？

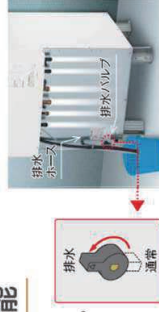


EHP-3704AZ

無線LAN対応インターホンリモコンセット価格  
¥1,035,100 (税抜¥941,000)  
別売品／脚部カバー(VE-KG-A) ¥12,100(税抜¥11,000)

断水で困った時も貯湯ユニットの水が使用可能

断水によって蛇口からお湯が出なくなってしまう時、  
かんたんなバルブ操作で貯湯ユニットの水を取り出せます。



停電時でもお湯が使える

災害等による停電時でも、貯湯ユニットに残っているお湯、  
を設定温度に近い温度でシャワーや蛇口から使用できます。

暮らしを守る

床下浸水による影響を軽減

機器内の電装品を高い位置に  
配置することで床下浸水程度  
までの浸水による影響を  
軽減します

オプションモデル①

使用量たっぷり460ℓ

EHP-4604BZ

プラス  
¥30,000(税込)

オプションモデル②

高圧パワー給湯  
300kPa

EHP-3704AZP

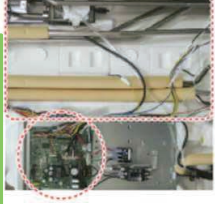
プラス  
¥25,000(税込)

「ecoとく」運転のしくみ



腐食に強い！

ステンレスパイプを貯湯ユニット内全てのパイプに採用し、耐久性を向上しました。また、制御基板にはガラス基板を採用し、特殊樹脂による両面コーティング加工を施しました。これにより、湿気・ホコリ・虫・腐食等によるトラブルを防止し、機器の耐久性がさらに向上しました。



地震に強い！ 震度7相当※1に耐える耐震設計

固定脚4本化構造(スリム・角型)



強度の確保

応力分散構造

本体の固定脚を90°4方向に向けて、  
ことで、あらゆる方向の揺れに対しても  
強度確保。

汚れに強い！

耐汚染性  
塗装調板



汚れにくい外装できれいが続く

処理なし  
調板



比較したら  
一目瞭然！  
この美しさ！  
比較結果  
(3か月経過後)



# ソーラーエネルギーで暮らしをもっと便利に、ゆたかに。

**SHARP**  
Be Original.

国内外でも累計販売数約90万件  
の実績  
(2023年5月末実績)

こんなお悩みありませんか？

**電気代が高すぎる...**

意欲して節電しているけれど、毎月の負担が大きい...  
電気代の負担は「仕方ない」で終わらせていませんか？

他の家庭も同じだろう...  
生活に欠かせない電気が、だから仕方がない

ご家庭の電力消費量の製品別構成



これからは“電気の自給自足”がキーワードです



ご家族でつくれば、らくらく電気代削減です！

**買電量を削減!! 太陽光発電 + 蓄電池で、できるだけ電気を買わない暮らし！**

※1 大電流モデル対応のパワーコンディショナをご使用ください。※2 モジュールの裏面に別売りの断熱シートを貼取付けすること

- 1 太陽光でつくった電気で **自家消費**
- 2 余った電気を **蓄電池に充電**
- 3 発電しない時間帯に **自家消費**
- 4 それでも余った電気を **電力会社に売電**

停電への備え！

もしもの停電対策

- ① 昼間は太陽光で発電した電力を使います
- ② 余った電力は蓄電池にためます
- ③ 夜は蓄電池にためた電力を使います



家中まるごと停電対応

停電時家中どこでも電気が使えます ※3



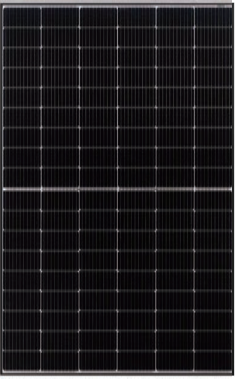
停電中でも、リビングやキッチン、子供部屋、トイレなどの家中の電気が使用できます。

一度にたくさん電気を消費する蓄電池の電気が早くなくなることも...



※3 実際は電気配線により異なりますので、停電時に使用可能な場所については販売店にご相談ください

● 太陽光発電システム



屋根材によりモジュール変更となります



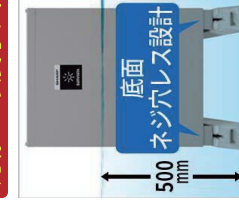
大電流モデル  
NU-415PP [415W]  
※1  
※2  
※3  
※4  
※5  
※6  
※7  
※8  
※9  
※10  
※11  
※12  
※13  
※14  
※15  
※16  
※17  
※18  
※19  
※20  
※21  
※22  
※23  
※24  
※25  
※26  
※27  
※28  
※29  
※30  
※31  
※32  
※33  
※34  
※35  
※36  
※37  
※38  
※39  
※40  
※41  
※42  
※43  
※44  
※45  
※46  
※47  
※48  
※49  
※50  
※51  
※52  
※53  
※54  
※55  
※56  
※57  
※58  
※59  
※60  
※61  
※62  
※63  
※64  
※65  
※66  
※67  
※68  
※69  
※70  
※71  
※72  
※73  
※74  
※75  
※76  
※77  
※78  
※79  
※80  
※81  
※82  
※83  
※84  
※85  
※86  
※87  
※88  
※89  
※90  
※91  
※92  
※93  
※94  
※95  
※96  
※97  
※98  
※99  
※100

● クラウド蓄電池  
JH-WB2021

公称容量  
9.5kWh

- 自家消費にも、長期停電時の備えにも適した大容量モデル
- 停電しても安心の「家中まるごと停電対応」

万が一の浸水に配慮した※蓄電池本体



蓄電池本体の底面にネジ穴がない構造により地上高500mm※2までの水位でも、内部に水が入りにくくなり、故障リスクが低減されます※1。

● 太陽光発電システム

● クラウド蓄電池

まるごと15年保証

- 安心その1 機器まるごと15年保証
- 安心その2 太陽電池モジュール出力15年保証
- 安心その3 修理工事費用をまるごと負担
- 安心その4 シャーグループのソーラー専門技術がつけられる

10年の保証(無償)も選べます。

15年保証 安心その1

15年保証 安心その2

15年保証 安心その3

15年保証 安心その4

15年保証 安心その5

15年保証 安心その6

15年保証 安心その7

15年保証 安心その8

15年保証 安心その9

15年保証 安心その10

15年保証 安心その11

15年保証 安心その12

15年保証 安心その13

15年保証 安心その14

15年保証 安心その15

15年保証 安心その16

15年保証 安心その17

15年保証 安心その18

15年保証 安心その19

15年保証 安心その20

15年保証 安心その21

15年保証 安心その22

15年保証 安心その23

15年保証 安心その24

15年保証 安心その25

15年保証 安心その26

15年保証 安心その27

15年保証 安心その28

15年保証 安心その29

15年保証 安心その30

15年保証 安心その31

15年保証 安心その32

15年保証 安心その33

15年保証 安心その34

15年保証 安心その35

15年保証 安心その36

15年保証 安心その37

15年保証 安心その38

15年保証 安心その39

15年保証 安心その40

15年保証 安心その41

15年保証 安心その42

15年保証 安心その43

15年保証 安心その44

15年保証 安心その45

15年保証 安心その46

15年保証 安心その47

15年保証 安心その48

15年保証 安心その49

15年保証 安心その50

15年保証 安心その51

15年保証 安心その52

15年保証 安心その53

15年保証 安心その54

15年保証 安心その55

15年保証 安心その56

15年保証 安心その57

15年保証 安心その58

15年保証 安心その59

15年保証 安心その60

15年保証 安心その61

15年保証 安心その62

15年保証 安心その63

15年保証 安心その64

15年保証 安心その65

15年保証 安心その66

15年保証 安心その67

15年保証 安心その68

15年保証 安心その69

15年保証 安心その70

15年保証 安心その71

15年保証 安心その72

15年保証 安心その73

15年保証 安心その74

15年保証 安心その75

15年保証 安心その76

15年保証 安心その77

15年保証 安心その78

15年保証 安心その79

15年保証 安心その80

15年保証 安心その81

15年保証 安心その82

15年保証 安心その83

15年保証 安心その84

15年保証 安心その85

15年保証 安心その86

15年保証 安心その87

15年保証 安心その88

15年保証 安心その89

15年保証 安心その90

15年保証 安心その91

15年保証 安心その92

15年保証 安心その93

15年保証 安心その94

15年保証 安心その95

15年保証 安心その96

15年保証 安心その97

15年保証 安心その98

15年保証 安心その99

15年保証 安心その100

15年保証 安心その101

15年保証 安心その102

15年保証 安心その103

15年保証 安心その104

15年保証 安心その105

15年保証 安心その106

15年保証 安心その107

15年保証 安心その108

15年保証 安心その109

15年保証 安心その110

15年保証 安心その111

15年保証 安心その112

15年保証 安心その113

15年保証 安心その114

15年保証 安心その115

15年保証 安心その116

15年保証 安心その117

15年保証 安心その118

15年保証 安心その119

15年保証 安心その120

15年保証 安心その121

15年保証 安心その122

15年保証 安心その123

15年保証 安心その124

15年保証 安心その125

15年保証 安心その126

15年保証 安心その127

15年保証 安心その128

15年保証 安心その129

15年保証 安心その130

15年保証 安心その131

15年保証 安心その132

15年保証 安心その133

15年保証 安心その134

15年保証 安心その135

15年保証 安心その136

15年保証 安心その137

15年保証 安心その138

15年保証 安心その139

15年保証 安心その140

15年保証 安心その141

15年保証 安心その142

15年保証 安心その143

15年保証 安心その144

15年保証 安心その145

15年保証 安心その146

15年保証 安心その147

15年保証 安心その148

15年保証 安心その149

15年保証 安心その150

15年保証 安心その151

15年保証 安心その152

15年保証 安心その153

15年保証 安心その154

15年保証 安心その155

15年保証 安心その156

15年保証 安心その157

15年保証 安心その158

15年保証 安心その159

15年保証 安心その160

15年保証 安心その161

15年保証 安心その162

15年保証 安心その163

15年保証 安心その164

15年保証 安心その165

15年保証 安心その166

15年保証 安心その167

15年保証 安心その168

15年保証 安心その169

15年保証 安心その170

15年保証 安心その171

15年保証 安心その172

15年保証 安心その173

15年保証 安心その174

15年保証 安心その175

15年保証 安心その176

15年保証 安心その177

15年保証 安心その178

15年保証 安心その179

15年保証 安心その180

15年保証 安心その181

15年保証 安心その182

15年保証 安心その183

15年保証 安心その184

15年保証 安心その185

15年保証 安心その186

15年保証 安心その187

15年保証 安心その188

15年保証 安心その189

15年保証 安心その190

15年保証 安心その191

15年保証 安心その192

15年保証 安心その193

15年保証 安心その194

15年保証 安心その195

15年保証 安心その196

15年保証 安心その197

15年保証 安心その198

15年保証 安心その199

15年保証 安心その200



# ピンクのせっこうボード＝『タイガー ハイクリンボード』を おすすめしたい、これだけの理由

**壁や天井など広い面積を  
覆うから効果が期待できる**

せっこうボードは、住宅の壁や天井など広い面積にこそよく使われるので、有害物質を効果よく吸収できます。家で過ごす時間の長い乳幼児がいる場合は、特におすすめです。

**お子さまの空気吸収量は...  
大人の2倍**

大人 体重 1kg あたり  
0.3 m<sup>3</sup>/日

お子さま 体重 1kg あたり  
0.6 m<sup>3</sup>/日

出典：東京都福祉保健局  
「化学物質の子どものガイドライン(室内空気環境)」

**家具から放散される「ホルムアルデヒド」対策に  
室温が上がり放散量が増える現象にも対策が必要**

ホルムアルデヒドは、ホルムアルデヒド放散量の規制がありますが、家具には規制がありません。【低ホルム仕様】の家具もありますが、一般に流通している家具や輸入品の中には多量に放散するものもあるため、ホルムアルデヒドへの対策は必要です。

**「タイガー ハイクリンボード」を  
増えています**

お子さまと長い時間過ごす部屋の空気をいつか、昨今はお部屋に一台、空気清浄機が常備になりつつありますが、壁や天井に必ず張られるせっこうボードでホルムアルデヒド対策ができるのは画期的です。一石二鳥ですね。

**家づくりの現場で、  
取り入れる会社が増えている！**

今回、絵理ママがリサーチした住宅会社でも標準採用しているという「タイガー ハイクリンボード」。2015年6月現在で、全国500社以上の住宅会社に採用されています。住宅以外にも、学校や病院など健康に配慮した建物でも数多く採用され、高い評価を得ています。

※採用工務店、ハウスメーカーは吉野石膏ホームページに掲載中です。

**多くの住宅会社で採用中！  
2015年6月現在  
500社超**

ハイクリンボード

※採用工務店、ハウスメーカーは吉野石膏ホームページに掲載中です。

**思いのほかローコストで  
きれいな空気が手に入る**

住宅に使われる建材をところから化学物質で室内の空気が汚染され、頭痛や吐き気、めまいなどを起こす「シックハウス症候群」。原因となるホルムアルデヒドは建材や家具の接着剤に含まれます。お子さまは空気の吸収量が体重あたり大人の2倍、と言われているので注意が必要です。「低ホルムアルデヒドの家具を選び、空気清浄機も置いていますが、やっぱり心配ですね」(絵理ママ)。

今回リサーチした「タイガー ハイクリンボード」は、天井や壁の下地として使われるせっこうボード。ホルムアルデヒド吸収・分解機能が、広い面積に張られるため効果も期待できます。従来のせっこうボードと比べて住宅1棟あたり数万円のコストアップで済むにもかかわらず、食べ物に気をつけるのと同じくらい空気環境にも気をつけたいです。数万円で安心が買えるなんて安いですね」(絵理ママ)。新築やリフォームの予定がある方は「ピンクのせっこうボード」を検討してみませんか？

お問い合わせ：吉野石膏株式会社 <http://www.yoshino-gypsum.com/> TEL.03-3284-1181

# 赤ちゃんが長い時間過ごす家の空気を 24時間365日、きれいにし続けてくれる『せっこうボード』

【取材：文●山口孝子 撮影●楠聖子 イラスト●長岡伸行】

モデルのママが  
飾ったリサーチ！

お子さまとママが長い時間過ごす室内の空気は、きれいな状態をキープしたいもの。今回、読者モデルのママと一緒に、シックハウス症候群の原因になる「ホルムアルデヒド」を吸収・分解してくれる話題の「ピンクのせっこうボード」(タイガー ハイクリンボード)をリサーチしてきました！

上野絵理ママ  
満歳(たきと)くん(8か月)

「リサーチしたのは、『空気環境』を気づかうママ・パパは増えています」

「お子さまと長い時間過ごす部屋の空気をいつか、昨今はお部屋に一台、空気清浄機が常備になりつつありますが、壁や天井に必ず張られるせっこうボードでホルムアルデヒド対策ができるのは画期的です。一石二鳥ですね。」

「この現場で使われている「ピンクのせっこうボード」には、ホルムアルデヒドを吸収・分解する機能がプラスされています」(住宅会社の担当)

「こんなに広い面積で、有害な物質を吸収・分解してくれるから安心ですね」(絵理ママ)

「せっこうボードは、壁の下地に必ず使われています」

「壁の下は、こんな感じで、いたんですわ！」

**リサーチで  
こんなことが  
わかりました！**

**家づくりの現場で  
注目されているらしい！**

住宅会社の担当者に聞くと「住む人の安全、安全のために前回はホルムアルデヒドもオプショナルではなく標準採用としていました」とのこと。家づくりのプロも大賛成。

**『せっこうボード』って  
すごい！**

防火性能があり火災の拡大を防いでくれます。さらに、静かな室内空間をつくる遮音性能や、地震や台風にも強い耐力性能もあるのだとか。

**『ピンクのせっこう  
ボード』はさらにすごい！**

通常の性能のほかに、シックハウス症候群の原因になるホルムアルデヒドを吸収・分解してくれる。再放出されにくいという点も安心。

**3つの基本性能で建物を守る**

防火性能 遮音性能 耐力性能

# しろあり保証1000

## Jotoキノバッキンク工法

住宅会社様が提供される新築住宅に

Jotoキノバッキンク工法 を採用いただいた場合

竣工後10年以内のシロアリ被害発生に対し

# 1000万円の 安心保証

累計

施主様の  
ハウスケアも  
サポートします！<sup>(※1)</sup>

Jotoより施主様へメンテナンスに  
役立つメンテナンスガイドなどの  
情報をお送りいたします。

『Jotoキノバッキンク工法』を標準採用している設計・施工主体者が建設し、  
提供する木造住宅等の物件に、竣工後10年以内に被害が発生した場合、  
累計1,000万円を限度に賠償責任補償額の給付を保証いたします。

※1 Jotoより施主様へ、メンテナンス情報等を発信しますので、保証住戸登録を必ずお願ひください。

『Jotoキノバッキンク工法』の  
実績と自信があるから  
登録料・保証費用も  
一切かかりません

0円  
は登録  
料も保証  
料も

### 事業所登録

しろあり保証1000 Jotoキノバッキンク工法制度を受けるためには、事業所登録が必要です。

しろあり保証1000 Jotoキノバッキンク工法制度を受けるためには、事業所登録が必要ですので、Jotoに登録申請を行ってください。

#### 本保証制度 の説明

Joto営業担当より  
システムを  
ご案内いたします。  
(付随事項説明)

#### 事業所登録 の手續さ

保証費等の必要事項を  
ご記入いただき  
押印してください。

#### 事業所登録 手續完了のご案内

Jotoより以下の書類を送付します。  
しろあり保証1000 Jotoキノバッキンク工法  
登録事業所保証

#### 事業所 登録完了

事業所登録完了後、  
住戸登録が行えます。

登録事業所の資格・条件

- 『Jotoキノバッキンク工法』の規定(標準仕様書&取説説明書)に低い施工工事
- 保証費等に安い、それを守る事(施工工費高、(小冊子)を含む)
- 竣工後5年以内に住宅の基礎まわりの点検を実施していただく事

- キノバッキンまたはキノバッキン工法、気密/バッキン工法、Joto防湿防水切を使用している事
- 登録される住戸が建築基準法第52条に定める関係制約事項に適合している事
- ※ 住宅金融支援機構技術指導/住宅保証機構技術指導/各種評価制度/各種評価認定基準 等があります。

長年の実績が示す安心と安全

40  
年以上の  
信頼と実績

『Jotoキノバッキンク工法』ならではの保証制度

『Jotoキノバッキンク工法』は昔様に40年以上にわたってご愛顧いただ  
いております。しろあり保証制度は、『Jotoキノバッキンク工法』の長年の  
信頼と実績を支えられた保証制度となっております。

累計  
80  
万戸超の  
登録実績

年間5万戸超の住戸登録

従来のしろあり保証制度に登録いただいていた住戸は年間で5万戸以上。  
2002年の保証制度開始以来、累計で80万戸超(2018年10月現在)の  
住戸に安心をお届けしています。

薬剤以外でも  
保証可能

薬剤以外の防蟻防蟻措置でも保証可能

自然の風を利用する『Jotoキノバッキンク工法』は、一定の公的基準を  
満たしてはいては、薬剤を使用しない場合でも保証を受けることができます。  
※薬剤を使用しない場合は、防蟻・防蟻措置に関して品検査等級2以上を満  
たすなど、十分な基準に準拠した工法を使用してください。Jotoキノバッキンク工法「自  
体は建築基準法施行令第40条の本部の防蟻・防蟻措置に該当するものではありません。

実績が認められ、グッドデザイン・ベスト100を受賞

「しろあり保証制度」は「施工主が欲しい家は長寿命な強い家であるとい  
う要求を深く理解し、分析し、製品とサービスの融合でその要求を具体的  
に実現している」<sup>(※1)</sup>ことが評価され、2015年度グッドデザイン賞「グッ  
ドデザイン・ベスト100」<sup>(※2)</sup>を受賞しました。

(※1)審査員コメントから抜粋。

(※2)「グッドデザイン・ベスト100」は2015年度グッドデザイン賞全受賞対象1337件の  
中で特に高い評価を得た100件に与えられる特別な賞です。

### 住戸登録

住戸登録が行える期間内に届け出を行ってください。

#### 住戸登録

住戸登録が行える期間  
竣工日の30日前～  
竣工後1年以内  
Jotoホームページより  
住戸登録を行ってください。

#### 保証住戸登録証等必要書類を 事業所へお送りします

Jotoより以下の書類を送付します。  
必ず施主様にお渡しください。

保証住戸登録証  
登録証ホルダー

### しろあり保証1000

Jotoキノバッキンク工法 保証開始

施主様のハウスケアをサポート

保証内容確認案内の送付  
メンテナンス情報等を送付

竣工日より満10年をもって保証期間の満了となります。

登録住戸の資格・条件

- 建築基準法令第52条に定める関係制約事項に適合している事
- Jotoキノバッキン工法、気密/バッキン工法、Joto防湿防水切を使用している事
- 保証される住戸が建築基準法第52条に定める関係制約事項に適合している事
- ※ 住宅金融支援機構技術指導/住宅保証機構技術指導/各種評価制度/各種評価認定基準 等があります。

- 申請される物件は、竣工予定日の30日前から竣工後1年以内の物件が対象となります。
- 申請された内容に偽りがあった場合、保証が受けられない場合がありますのでご注意ください。



実績と信頼の地盤総合保証サービス

# THE LAND 2000

## 安心の20年間 ロングライフ保証を実現！

『THE LAND 2000』は、第三者保証会社として確かな実績を持つ「GIR」が、物件ごとに保証審査を実施する独自の地盤総合保証サービスです。20年間の安心を目に見えるカタチで提供いたします。

また、従来の地盤保証と一線を画する『THE LAND』なら、地盤関連会社（調査改良会社）はもとより、ビルダーも保証の対象となるため、地盤に起因する問題であれば「誰の責任か」を問うことなく、速やかに原状回復のための修復工事を行います。「GIR」では、地盤調査機はすべて全自動で行い人為的な計測ミスを防いでおり、さらにGPSを搭載することにより、地盤調査データの不正改竄を防止しています。

## 保証限度額 一事故2,000万円

## 20年保証

※詳細はお近くの認定会社にご確認ください

地盤総合保証サービス

## 『THE LAND 2000』6大メリット

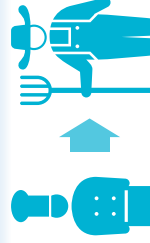
### 1 保証期間は「基礎着工日」から

基礎着工日に始まり、引渡日より20年間

基礎着工日 引渡日 引渡日より20年間

※分譲住宅の場合は建物形成日より1年以内に引渡された日とし、それ以降の引渡しになる場合は、完成日から1年が起算日となります。

### 3 ビルダーも被保証者として適応



さらに、所有者が変わっても保証は継続されます。

### 5 地盤の修復費用も保証対象

従来の地盤の自然保証 （第三者保証は保証会社のみ）		『THE LAND 2000』 （第三者保証は保証会社のみ）	
地盤の修復費用は支払われない	無し	地盤の修復費用は支払われない	有り
保証金	地盤の修復費用が支払われる	保証金	地盤の修復費用が支払われる

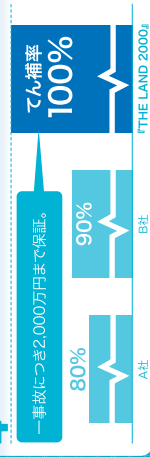
### 2 国内損害保険会社が引受、一物件ごとに 付保証明書を発行

住宅瑕疵担保責任保険法人の基準（土地の劣下に起因する事故は免責）に対応した地盤保証サービスです。

修復に必要な資金を確保（資力確保）

一物件ごとに引受保険会社より付保証明書が発行されます。

### 4 一事故2,000万円まで保証、てん補率100%



### 6 登録料・更新料・年間費一切無し

登録料  
更新料  
年間費  
0円

『THE LAND 2000』対象建物

対象建物	◇新築住宅 ◇既存住宅
構造	3階建て以下の木造・鉄骨造・RC造
用途	専用住宅・共同住宅・店舗併用住宅・増築部分



# GRAN WARRANTY

住宅設備延長保証 グラン・ワランティ

ご購入いただいた当社の住宅に設置されている「住宅設備」をメーカー保証が終了しても  
お引渡しから10年間、メーカー保証と同等の無償修理サービスをご提供いたします。

住宅設備は故障した場合、修理・入替で高額な費用が必要になるため、万が一の際はご連絡ください。

メーカー  
保証期間と合わせて  
**10年  
最長  
保証**

01 回数制限なし<sup>(※1)</sup>



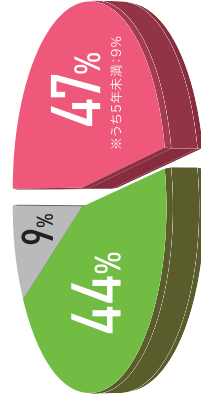
期間中は何度でも無料で修理対応

02 同等品と交換可能<sup>(※2)</sup>

**New**

詳細はP7  
故障・修理事例を  
ご覧ください

本保証なら修理費用は無料  
部材高騰による修理費高騰の影響なし<sup>(※3)</sup>



給湯器設置後の故障発生率

■ 10年未満 ■ 10年以上20年未満 ■ その他

【参考データ】  
給湯器が壊れた年数(2016年 給湯器設備会社お客様アンケート調査)

※1:延長保証対象の故障の場合、また無料修理回数に制限はありませんが、1住宅あたり修理費用の上限は10年間で累積300万円までとなります。  
※2:本体交換の場合、住宅購入時での設備ではなくするため、その設備に対する保証は終了となります。  
※3:著しい経済情勢の変動等が生じた場合には影響を受ける場合があります。／ ※4:いずれか一台のみ保証。／ ※5:いずれか一台のみ保証。

例えば『給湯器』だけをみても  
半数近くの方が  
10年以内に  
故障が発生

アンケート調査による設置から  
10年以内に故障したとの回答

**47%**

万が一『給湯器』本体の交換が必要な場合  
**60万円を超えることも**

給湯器の修理内容の例	修理費用例
本体交換	600,000円
ファンモーター取り替え <sup>(※6)</sup>	300,000円
基板系の修理	50,000円
ガス燃焼系の修理 <sup>(※7)</sup>	30,000円

グラン・ワランティなら  
**0円<sup>(※8)</sup>**

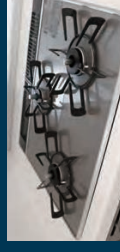
他の設備の故障・修理費用の例などは次ページでご確認いただけます

※6:エコキュートの場合／ ※7:ガス給湯器の場合／ ※8:延長保証サービスの対象となる故障に限ります。  
※:いずれの場合も一割であり、類似の故障でも修理にかかる費用が異なる場合があります。  
※:本延長保証サービスでは経年劣化による故障、外的要因などは対象外となります。

## 【保証対象設備 基本パッケージ】



コンロ(H)<sup>※4</sup>



コンロ(ガス)<sup>※4</sup>



レンジフード



給湯器(エコキュート)<sup>※5</sup>



給湯器(ガス)<sup>※5</sup>



食洗機(ビルトイン)



換気扇(24時間換気)



浴室乾燥機



洗面化粧台(通電部分のみ)



温水洗浄便座(1台のみ)



インターホン



火災報知機

その他の住宅設備の保証についてはお問い合わせください



商品チラシ 受注期間  
2023年10月1日～  
2024年9月30日

いい家をお得に建てるなら！

建て得

LIXIL  
TEPCO  
Smart Partners

太陽光発電システム製品代、設置工事費を 実質 0 円、  
で屋根に載せられるだけ設置でき、一般住宅と同等の負担で  
ZEH※にお住まいになれる。日本初のサービス

それが

建て得

— バリュー —

シリーズ	積雪地域	太陽光パネル容量
建て得 バリュー	～50cm	9kW以上
	～75cm	10kW以上
設置工事費		実質 0円(税込)

※余剰売電となる条件で屋根に太陽光パネルを最大限設置します。

- 【太陽光 9 kW未満の場合有償プランの建て得をご用意しております】
- ▶建て得 バリュー／バリューE 9.0kW以上 ～…材工実質0円
  - ▶建て得 ライフ／ライフE 7.0kW以上 ～ 9.0kW未満…別途330,000円(税込)
  - ▶建て得 スマイル／スマイルE 5.0kW以上 ～ 7.0kW未満…別途495,000円(税込)

ご利用に必要な要件

ZEH仕様の住宅であること  
ZEHの必要要件については、経済産業省の規定をご参照ください。Nearly ZEH、ZEH Oriented  
には対応しません。

新築される住宅に以下の表の①又は②以上のLIXIL商品が必ず採用されていること  
(電気ガス併用住宅向け「建て得んぎ」には、採用商品条件を一部緩和しているプランもあります。  
但し、その場合でもエコキュートなど1kVA以上の夜間蓄熱機器をご採用の場合には、緩和プランは  
採用されず、以下の表のプレミアム又はスタンダードのLIXIL商品のご採用が必要です。  
詳しくは建て得バリューカタログをご参照ください)

太陽光発電システムは LIXIL商品のご採用が必須です									
○は必須、△のうち1つ、□のうち1つの採用商品が必要です									
	サッシ	玄関ドア	構造パネル	全館空調	システムバス	システムキッチン	全ての 室内ドア・引戸・ クローゼットドア	トイレ	
①プレミアム	○	○	△	△	□	□	□	○	
②スタンダード	○	○	△	△	□	□	□	○	

いい家をお得に建てるなら！

建て得  
たてどく？

建て得

LIXIL  
TEPCO  
Smart Partners

※1太陽光発電システムによる余剰売電収入をご提供  
いただく代わりにお客様の太陽光発電システムの  
割賦支払い負担を0にすることをいいます。

※2併設される設備等によっては、本サービスをご利用  
いただけない場合がございます。  
詳しくはカタログ内『建て得ご利用条件』を  
ご確認ください。

建て得なら

ダブルゼロ

太陽光発電システムの費用が実質0円 ※1  
発電した電気が0円で使い放題 ※2

お徳① 太陽光発電システムの費用は実質0円

「LIXIL TEPCO スマートパートナーズ」が余剰売電収入を得る代わりに、  
お客様の太陽光発電システムの割賦支払い負担を実質的にゼロにします。  
ご契約期間は15年となります。

太陽光発電パネルの最低必要容量

9kW以上(積雪75cmまでの地域は10kW以上)を

搭載できれば実質0円にすることが出来ます。

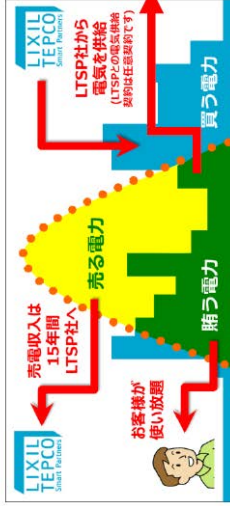
たくさんおのせるほどオトクになります。

※事業認定申請等の各種手続きの費用を含みます

お徳② 発電した電気は0円で使い放題！ZEHで消費電力も削減！

断熱性や省エネなど環境性能が高い建材・設備を使用することで、消費電力の  
削減はもちろん、「LIXIL TEPCO スマートパートナーズ」がオール電化対応プランも  
選べる電気料金メニューを提供(任意契約)。月々の光熱費が大幅に削減できます。

① 太陽光発電システムで発電した電気は0円で使用できます



② ZEHで消費電力を大幅に抑えられます



詳しい説明はこちら

建て得

検索



すべては「想い」に応えるために——。

愛ある家が、つくりたい

# オクラハウス

株式会社 オクラハウス



●お問い合わせは

0120-188-098

【本 社】 〒763-0093 香川県丸亀市郡家町3529番地1  
TEL 0877(56) 1133 FAX 0877(56) 1237  
【高松オフィス】 〒761-8026 香川県高松市鬼無町鬼無 449-6  
TEL 087-802-1008 FAX 0877(56) 1237

e-mail : okura-house@okurahouse.co.jp  
<http://www.okurahouse.co.jp/> HPはこちら→

建設業者登録 香川県知事(特-30)第7442号 宅地建物取引業者登録 香川県知事(4)第3871号



本書の内容は、2024年3月31日時点のものです。予告なく変更する場合がございますが、あらかじめご了承ください。2022年標準仕様については、価格高騰のため価格改定及び仕様変更の可能性が高いことをご承知ください。